

## Projektbeskrivelse

Arealerhvervelse til vejudvidelse med cykelsti langs Nimtoftevej og Slotsgade

### Projektets formål

Nord-Sydvejen er et større infrastrukturprojekt i Syddjurs Kommune, som har været under planlægning i en årrække. Formålet med projektet er at skabe en mere sammenhængende og fremtidssikret vejforbindelse gennem Djursland, der kan understøtte både den lokale hverdag og den regionale mobilitet.

Baggrunden for projektet er et behov for at forbedre fremkommeligheden mellem de nordlige og sydlige dele af kommunen, og samtidig sikre bedre forbindelser til de overordnede statsveje. Trafikken på Djursland er steget gennem de seneste år, både som følge af øget bosætning, erhvervsaktivitet og turisme. Det stiller krav til vejnettet, som mange steder i dag er presset, især i spidsbelastningsperioder hvor bl.a. Djurs Sommerland tiltrækker meget trafik. Nord-Sydvejen skal derfor bidrage til en mere stabil og effektiv trafikafvikling, så både borgere, pendlere og besøgende kan komme lettere frem.

Samtidig er trafiksikkerhed et helt centralt formål med projektet. Flere af strækningerne på den eksisterende rute er præget af udfordringer med oversigtsforhold, kryds og svingbevægelser, hvilket kan skabe utrygge situationer for trafikanterne. Med opgraderingen af Nord-Sydvejen arbejdes der målrettet med at forbedre sikkerheden, både for bilister og for bløde trafikanter som gående og cyklister. Det sker blandt andet gennem bedre indretning af kryds, tydeligere trafikregulering og etablering af cykelstier.

### Projektets indhold

Projektet gennemføres i flere etaper, hvilket gør det muligt at tage hensyn til lokale forhold og prioritere indsatsen, hvor behovet er størst. Den aktuelle etape (etape 4, Ryomgård) sigter primært på at sikre de bløde trafikanter i bymiljøet igennem Ryomgård, hvor der etableres dedikerede cykelstier langs det trafikintense vejforløb på Nimtoftevej og Slotsgade.

Langs Nimtoftevej udvides vejen fra Skovvej og til lige nord for Nordre Ringvej. Slotsgade udvides på den østlige side fra rundkørslen og ned til Jernbanegade. Rundkørslen mellem Skovvej, Slotsgade og Vestergade ombygges til et trebenet signalanlæg.

Denne ombygning skal bidrage til at skabe en mere sikker og overskuelig trafikafvikling i et område, hvor mange dagligt færdes til fods eller på cykel.

I planlægningen af etape 4 har der været dialog med lokale borgere og interessenter, så løsningerne i videst muligt omfang tager hensyn til hverdagslivet i byen. Projektet er dermed ikke blot en teknisk opgradering af en vej, men også et forsøg på at finde en balance mellem fremkommelighed, trafiksikkerhed og lokale behov.

Nord-Sydvejen et vigtigt element i udviklingen af Syddjurs Kommune. Den skal være med til at binde kommunen bedre sammen, skabe tryggere trafikforhold og understøtte en bæredygtig udvikling.

Det forventes at anlægsarbejderne starter i Q3 2026 og forventes at afslutte i Q4 2027.

### Rettigheds erhvervelse

For at realisere projektet ønsker Syddjurs Kommune at erhverve de nødvendige arealer ved ekspropriation. Dette sker med hjemmel i lov om offentlige veje §§ 94-98 og i overensstemmelse med proceduren i samme lovs kap. 10 §§94 – 123 (lovbekendtgørelse nr. 435 af 24.04.2024). Udsnit af denne lov indgår i ekspropriationsmaterialet. Derudover vedlægges pjecen "Vejledning om Ekspropriation", der giver en overordnet beskrivelse af det videre sagsforløb.

Der gøres opmærksom på, at retten til etablering af de planlagte foranstaltninger regnes for opnået fra datoen for ekspropriationsbeslutningen, medmindre andet udtrykkeligt aftales og føres til åstedsforretningens protokol.

Ekspropriationens omfang for hver enkelt berørt ejendom (lb.nr.) er opgjort i en arealfortegnelse med tilhørende ejendomsoplysninger og ekspropriationsplan.

Ekspropriationsindgrebets omfang vil forud for åstedsforretningen blive afmærket på de berørte ejendomme.

## Tidsplan for åstedsforsretning

Der afholdes åstedsforsretning på strækningen fordelt over tre dage i uge 27.  
Bemærk at tidsplanerne de tre dage er omtrentlig og der tages forbehold for ændringer.

### **Tirsdag d. 30. juni 2026**

- Kl. 09:00 Lb.nr. 2, 27 og 28, djursBO  
Mødested: Ved indkørsel til Nimtoftevej 14A
- Kl. 09:30 Lb.nr. 4, Jeppe Fastrup  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel.
- Kl. 10:00 Lb.nr. 5, SVEND PILGAARD AUTOMOBILER A/S  
- Bruger: Shell Ryomgård ApS  
Mødested: På hjørnet af Skovvej og Nimtoftevej mod tankstation.
- Kl. 10:30 Lb.nr. 6, Jacob Brund Storkehavn og Johanne Sloth Brinch  
Mødested: På hjørnet af Skovvej og Nimtoftevej ved grønt areal.
- Kl. 10:50 Lb.nr. 7, Mette Holm Michelsen og Mogens Haas Michelsen  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 11:15 Lb.nr. 9, Rasmus Kodahl Jakobsen og Helena Dorthea Franck Horstbøll Knudsen  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 11:40 Lb.nr. 10, Niels Jørgen Skovbjerg og Connie Primdahl Rasmussen  
Mødested: Ved havelåge ind til ejendommens have
- Kl. 12:50 Lb.nr. 8 +14, Kurt Søgaard Brouer  
Mødested: På hjørnet af Rønnealle og Nimtoftevej
- Kl. 13:15 Lb.nr. 11, Benjamin Østerbye  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 13:40 Lb.nr. 3, INDUSTRIVEJ 3 i7S  
- Bruger: Bennis Køreskole  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel.
- Kl. 14:25 Lb.nr. 1, Alfred Bjørnholt og Jane Drachmann Bjørnholt  
- Bruger: Almulig ApS  
Mødested: Ved ejendommens gårdmiljø med parkeringspladser.

Onsdag d. 1. juli 2026

- Kl. 09:00 Lb.nr. 12, Lars Søndergaard Sørensen og Trine Thunbo Sørensen  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 09:25 Lb.nr. 15, Hans Peter Mikkelsen  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 09:50 Lb.nr. 16, Jonas Stuart  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 10:15 Lb.nr. 17, Betina Lund Skovgaard og Brian Skovgaard Petersen  
Mødested: Ved Nimtoftevej ved stien, der forløber syd for ejendommen
- Kl. 10:40 Lb.nr. 19, Charlotte Lyng Madsen og Søren Freddy Bøhm  
Mødested: Ved gående adgang til huset ved trappe ud mod Nimtoftevej
- Kl. 11:10 Lb.nr. 18, Simon Grann Pedersen og Mette Jelle Pedersen  
Mødested: På hjørnet af Nimtoftevej og Skovbakken
- Kl. 11:35 Lb.nr. 20+21, Bodil Marianne Johansen og Anders Christian Johansen  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 12:45 Lb.nr. 22, Flemming Wörn Christiansen og Rikke Ullmann Bendixen  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 13:10 Lb.nr. 23, Peter Kruse Strømman Have og Charlotte Strømman Have  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 13:35 Lb.nr. 24, Charlotte Hansen  
Mødested: På hjørnet af Nimtoftevej og Skovbakken.
- Kl. 14:05 Lb.nr. 25, Karen Kiil Brøcker og Ky Marco Brøcker  
Mødested: På fortovet på Nimtoftevej overfor Egevej
- Kl. 14:35 Lb.nr. 26, Benny Landkilde Kolding  
Mødested: Ved transformerstation ud til Nimtoftevej nord for ejendommen

Torsdag d. 2. juli 2026

- kl. 09:00 Lb.nr. 32, Christian Huus Pedersen og Sofie Krause Therkildsen  
Mødested: På det grønne areal modsat Nimtoftevej iforhold til ejendommen
- Kl. 09:25 Lb.nr. 33, Aksel Peter Nielsen og Anna-Marie Madsen  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 09:50 Lb.nr. 34, Mathias Sørensen og Ann Cecilia Madsen  
Mødested: Ved ejendommens indkørsel
- Kl. 10:15 Lb.nr. 35, DJURS ESTATE ApS og Claus Wistoft  
Mødested: Ejendommens gårdsplads ved bygningerne
- Kl. 10:40 Lb.nr. 36, CG-EJENDOMME A/S  
Mødested: På hjørnet af Nordre Ringvej og Nimtoftevej
- Kl. 11:05 Lb.nr. 37, Fannerupgård ApS  
Mødested: Ved cykelstiens begyndelse på Nimtoftevej ved det nordlige byskilt
- Kl. 11:30 Lb.nr. 29-31, JØRGENSEN EJENDOMME ApS, c/o Martin Jørgensen  
Mødested: Ved indkørsel til ejendommen beliggende på Nimtoftevej nr. 25