

## Bilag 1 - Servitut om oversigtsforhold

På ejendomme, der pålægges Servitut om oversigtsforhold, vil der blive tinglyst følgende bestemmelse:

Syddjurs Kommune har ved ekspropriation med hjemmel i § 98 stk. 1 i vejloven, lov nr. 435 af 24. april 2024, i anledning af udvidelse af Nimtoftevej, pålagt servitut om oversigtsforhold på arealer, der er vist på vedlagte tegning.

Ifølge oversigtsservitutten er den til enhver tid værende ejer forpligtiget til at sørge for, at der på oversigtsarealerne, hverken varigt eller midlertidigt, er genstande, bevoksning eller andet af større højde end 0,80 m over en flade gennem de tilstødende vejes midtlinjer. Denne bestemmelse omfatter ikke sne.

Foranstående servitut begæres tinglyst servitutstiftende forud for pantegæld og tinglyste servitutter på:  
Matr.nr. 1aem, 1bn, 1br, 1f, 1ga, 1lu, 1ph, 1pø og 2kp Ryomgård Hgd., Marie Magdalene

Påtaleberettiget er vejmyndigheden for Nimtoftevej litra "a" og "u" Ryomgård Hgd., Marie Magdalene, Syddjurs Kommune, cvr.nr. 29189978.



Signaturforklaring	
	Areal, pålagt oversigtsservitut
	Fremtidigt skel
	Matrikelskel

**TINGLYSNINGSRID**

Martin Korgaard  
Landinspektør

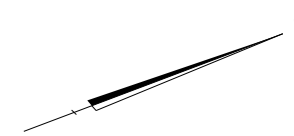
Matr.nr. : 1f, 1br, 1ga, 1gp og 1kp  
 Ejerlav : Ryomgård Hgd., Marie Magdalene  
 Ejerlavskode : 931255  
 Kommune : Syddjurs



**Landinspektørfirmaet LE34**  
 Katrinebjergvej 91  
 8200 Aarhus N  
 +45 7733 2121  
 aarhus@le34.dk  
 www.le34.dk

LFN	JAE	MKO	28.05.2026
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO
		297 x 780	1:200
		FORMAT	MÅLFORHOLD

2410508 2410508-001 -005 1  
 PROJEKTR. | TEGNINGNUMMER | UDG.



Signaturforklaring	
	Areal, pålagt oversigtsservitut
	Fremtidigt skel
	Matrikelskel

**TINGLYSNINGSRIDS**

Martin Korgaard  
Landinspektør

Matr.nr. : 1bn, 1pø, 1lu og 1aem  
 Ejerlav : Ryomgård Hgd., Marie Magdalene  
 Ejerlavskode : 931255  
 Kommune : Syddjurs



**Landinspektørfirmaet LE34**  
 Katrinebjergvej 91  
 8200 Aarhus N  
 +45 7733 2121  
 aarhus@le34.dk  
 www.le34.dk

LFN	JAE	MKO	28.05.2026
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO
		297 x 970	1:200
		FORMAT	MALFORHOLD

2410508 2410508-001 - rids overbigt-C

PROJEKTR. TEGNINGNUMMER | UDG.

J2410508\CAD\2410508-001 - rids overbigt.dgn