

Matr. nr., ejerlav:
27 t Vrinners By, Rolsø
Beliggende Elkærbakke/Gl. Elkærvej

Akt: T Skab nr. 634

Anmelder:
Ebeltoft Kommune
Lundbergsvej 2
8400 Ebeltoft
Tlf.nr. 89521111

DEKLARATION
omhandlende byggeforbud og bebyggelsesprocent

Undertegnede Ebeltoft Kommune, som ejer af ejendommen matr.nr. 27 t Vrinners By, Rolsø, fastsætter herved følgende bestemmelser, bindende for sig selv og efterfølgende ejere af hele/dele af det på vedhæftede rids skraverede areal:

- Arealet må ikke bebygges (pga. arealets jordbundsforhold og de deraf følgende problematiske forsyningsforhold).
- Arealet må ikke indgå ved beregningen af bebyggelsesprocenten for ejerens øvrige arealer.

Fortolkning og påtaleret af nærværende bestemmelser tilkommer bygningsmyndigheden, for tiden Ebeltoft Kommune.

Nærværende deklARATION begæres tinglyst servitutstiftende på ejendommen matr. nr. 27t Vrinners By, Rolsø for så vidt angår det skraverede areal. Med hensyn til ejendommens øvrige servitutter og byrder henvises til tingbogen.

Ebeltoft Byråd, den 13/7 2006



Carl-Johan Nielsen
1. viceborgmester

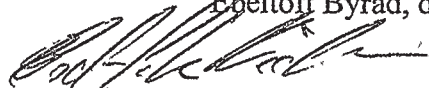
GENPART 102922 02 0000.0061 08.09.2006 TA
1.400,00 K



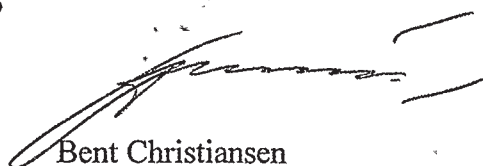
Bent Christiansen
kommunaldirektør

I medfør af § 42 i planlægningsloven meddeler kommunalbestyrelsen herved samtykke til stiftelse af foranstående servitut. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

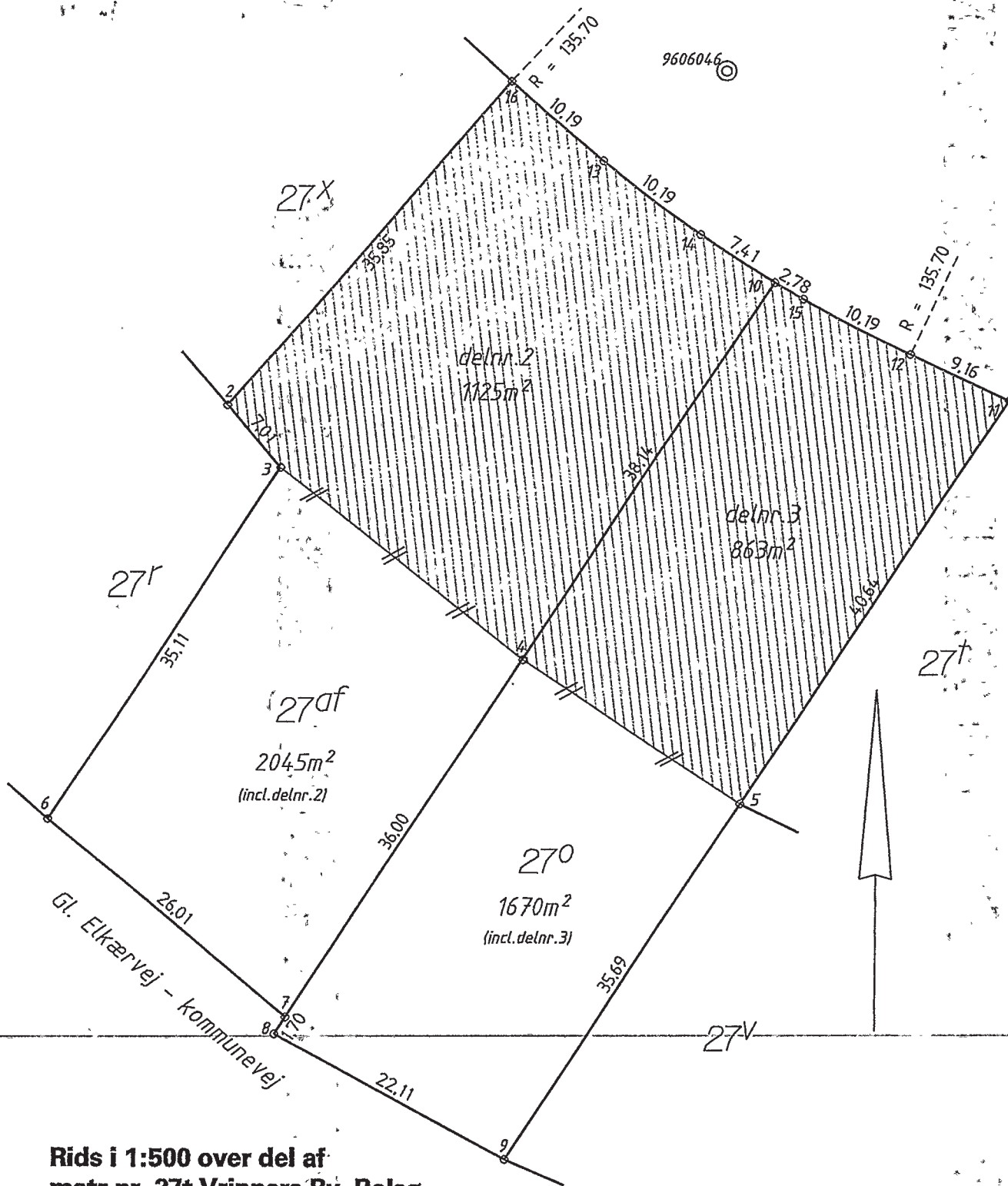
Ebeltoft Byråd, den 13/7 2006



Carl-Johan Nielsen
1. viceborgmester



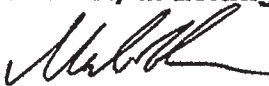
Bent Christiansen
kommunaldirektør



Rids i 1:500 over del af
 matr.nr. 27t Vrinners By, Rolsø,
 Ebeltoft kommune, Århus amt.

Udfærdiget til brug ved tinglysning
 af deklaration om bebyggelse m.v..

Ebeltoft, d. 28. august 2006.



Landinspektør.
 J.nr. 061 282.

Landinspektørfirmaet Kjær
 Strandvejen 7
 Postboks 150
 8400 Ebeltoft
 Tlf. 86 34 22 34

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Grenå
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:
T 634

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 27 T, Vrinneres By, Rolsø
Ejendomsejer: Ebeltoft Kommune
Lyst første gang den: 06.09.2006 under nr. 32144
Senest ændret den : 06.09.2006 under nr. 32144

Retten i Grenå den 06.09.2006

Lillian Rasmussen

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Grenå

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 3

Akt.nr.:

66_T-II_634

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 27 T, Vrinner By, Rolsø

Ejendomsejer: Ebeltoft Kommune

Lyst første gang den: 16.01.2008 under nr. 1772

Senest ændret den : 16.01.2008 under nr. 1772

Retten i Grenå den 22.01.2008

Kira Juhl Richelsen

